



**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 23.12.2024 г. № 118-V

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Костельцевское сельское поселение» Курчатовского района Курской области на 2025 – 2029 годы

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»,

Представительное Собрание Курчатовского района Курской области РЕШИЛО:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Костельцевское сельское поселение» Курчатовского района Курской области на 2025 – 2029 годы (Приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Представительного Собрания
Курчатовского района Курской области

Л.С. Шуклина

Глава Курчатовского района
Курской области

А.В. Ярыгин

Приложение
к Решению Представительного Собрания
Курчатовского района Курской области
от 23.12.2024 г. № 118-V

Программа
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Костельцевское сельское поселение»
Курчатовского района Курской области на 2025-2029 годы

Раздел 1. Паспорт

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования Курчатовского района Курской области на 2025-2029 годы

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Костельцевское сельское поселение» Курчатовского района Курской области на 2025-2029 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Костельцевское сельское поселение» Курчатовского района Курской области на 2025-2029 годы (далее - Программа) - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ; - Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006г. №74-ФЗ; - Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»; - Федеральный закон от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; - Федеральный закон от 26.03.2003г. №35-ФЗ «Об электроэнергетике»; - Федеральный закон от 31.03.1999г. №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 24.06.1998г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; - Федеральный закон от 23.11.2004г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 17.10.2009г. №823 «О схемах и программах переложенного развития электроэнергетики»; - Приказ Госстроя от 01.10.2013г. №359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; - Генеральный план муниципального образования «Костельцевский сельсовет» Курчатовского района Курской области» (утвержден решением Собрания депутатов Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области от 17 декабря 2013 года № 131, в

редакции решения Представительного Собрания Курчатовского района Курской области от 09 ноября 2021 года №203-IV).	Администрация Курчатовского района Курской области
Заказчик Программы	Администрация Курчатовского района Курской области
Разработчик Программы	Администрация Курчатовского района Курской области
Ответственный исполнитель Программы	Администрация Курчатовского района Курской области
Соисполнители Программы	Предприятия и организации коммунального комплекса Курчатовского района Курской области.
Цель Программы	- качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования «Костельцевское сельское поселение» Курчатовского района Курской области
Задачи Программы	- обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы; - модернизация систем коммунальной инфраструктуры (электроснабжение, газоснабжение и водоснабжение) в целях повышения качества, производимых организациями коммунального комплекса товаров и оказываемых услуг; - улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования «Костельцевское сельское поселение» Курчатовского района Курской области
Целевые показатели Программы	- повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры; - ликвидация аварийных и полностью изношенных объектов коммунального хозяйства; - увеличение объемов и повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; - дальнейшая активизация жилищного строительства; - улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования «Костельцевское сельское поселение» Курчатовского района Курской области.
Сроки и этапы реализации Программы	2025 - 2029 годы
Объемы и источники финансирования Программы	Источниками финансирования являются средства бюджетов всех уровней, а также внебюджетные средства (средства предприятий коммунального комплекса), инвестиции, средства населения.
Ожидаемый результат реализации Программы	Развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Костельцевское сельское поселение» Курчатовского района Курской области, обеспечивающее предоставление качественных коммунальных услуг в соответствии с экологическими требованиями

Раздел 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1 Общие сведения о социально-экономическом положении муниципального образования

Муниципальное образование - Костельцевское сельское поселение расположено в северной части Курчатовского района Курской области. Общая площадь земель в границах муниципального образования «Костельцевское сельское поселение» составляет 22 668,2 га.

Границы и статус Костельцевского сельского поселения установлены Законом Курской области №48-ЗКО «О муниципальных образованиях Курской области» от 21 октября 2004 года и Законом Курской области от 26 апреля 2010 года №26-ЗКО, были преобразованы путём объединения, не влекущего изменения границ нных муниципальных образований, граничащие между собой муниципальные образования Костельцевское сельское поселение, Николаевский сельсовет и Афанасьевский сельсовет в Костельцевское сельское поселение, а также в соответствии с решением собрания депутатов Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области «О реорганизации в форме присоединения в соответствии, с которым, к Администрации Костельцевского сельсовета переходят все права и обязанности Администрации Афанасьевского и Николаевского сельсоветов Курчатовского района Курской области».

Территория сельсовета определена границами, существующими на момент принятия Устава Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области, в котором неотъемлемой частью и официальным документом, фиксирующим границы сельсовета, является схема и описание границ Костельцевского сельсовета (Приложение №1 Устава).

Расстояние от административного центра сельсовета с. Костельцево до районного центра (г. Курчатов) – 25 км. Близжайшая железнодорожная станция находится в 23 км от сельсовета ст. Лукашевка. В состав Костельцевского сельсовета включено 26 населенных пунктов: с. Костельцево, с. Афанасьевка, д. Березуцкое, д. Болваново, д. Верхнее Сосково, д. Дарница, д. Дурнево, д. Жмакино, д. Журавинка, д. Загрядское, д. Запруге, п. Косой Хутор, с. Мармыжи, д. Мухино, д. Нижнее Сосково, д. Николаевка, д. Плакенино, х. Раздолье, д. Рогово, д. Русаново, д. Соглаево, д. Троицкое, д. Фаустово, д. Черный Колодезь, д. Чечевизня, д. Широко.

Численность населения составляет 1551 человек.

Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам).

№ п/п	Наименование населенного пункта	Число дворов	Общая численность, чел.
1.	село Костельцево	97	184
2.	село Афанасьевка	8	58
3.	деревня Березуцкое	11	22
4.	деревня Болваново	30	77
5.	деревня Верхнее Сосково	10	9
6.	деревня Дарница	19	51
7.	деревня Дурнево	20	44
8.	деревня Жмакино	63	192
9.	деревня Журавинка	18	17
10.	деревня Загрядское	6	0
11.	деревня Запруге	49	85
12.	Косой-Хутор	6	6
13.	село Мармыжи	82	130
14.	деревня Мухино	31	33

15.	деревня Нижнее Сосково	40	131
16.	деревня Николаевка	49	167
17.	деревня Плакенино	24	43
18.	хутор Раздолье	1	1
19.	деревня Рогово	41	81
20.	деревня Русаново	12	37
21.	деревня Соглаево	12	23
22.	деревня Троицкое	8	14
23.	деревня Фаустово	3	4
24.	деревня Черный Колодезь	16	36
25.	деревня Чечевизня	24	32
26.	деревня Широко	48	74
Всего		728	1551

Внешние транспортные связи Костельцевского сельсовета осуществляются автомобильным транспортом. Основной въезд на территорию с. Костельцево осуществляется по дороге межмуниципального значения «Курск-Льгов-Рыльск-граница с Украиной - Николаевка – Широко» - Костельцево - Запруге «38 ОП МЗ 38Н-365». Основным видом деятельности населения является сельское хозяйство.

2.2 Характеристика обеспечения коммунальными услугами жилищного фонда и объектов социальной сферы.

Общее число дворов составляет 728 дворов. В жилой застройке населенных пунктов в основном преобладают одноэтажные здания, материал построек - кирпич и пиломатериалы. Улицы имеют одностороннюю и двустороннюю застройку.

Большинство жилых помещений в муниципальном образовании «Костельцевское сельское поселение» имеют износ от 70 до 90%.

Централизованным водоснабжением обеспечены все населённые пункты сельсовета. Обеспечение водой предусмотрено от существующих водонапорных скважин. Система хозяйственного питьевого водоснабжения кольцевая.

Общая площадь жилых помещений в Костельцевском сельсовете составляет 19222 м². Средняя обеспеченность жилищным фондом на одного жителя равна 12 м².

Обеспеченность инженерной инфраструктурой жилых зданий является низкой, так как сельсовет не имеет развитых систем водоотведения, газоснабжения (отсутствует газ).

Система культурно-бытового и социального обслуживания муниципалитета образования «Костельцевское сельское поселение» Курчатовского района формируется с учетом следующих факторов: сложившихся коммуникационных связей, экономического и социально-культурного потенциала, особенностей системы расселения, уровня развития транспортной сети.

Результаты анализа свидетельствуют о том, что в целом обеспеченность сельсовета учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания в целом соответствует градостроительным нормативам. Исключение составляют учреждения торговли. Вместе с тем значительная часть объектов обслуживания характеризуются низким техническим состоянием зданий, не отвечающих современным требованиям.

Обеспеченность населения Костельцевского сельсовета услугами общеобразовательных учреждений составляет 100 %.

В сельсовете функционируют 3 общеобразовательные школы общей проектной мощностью 450 мест.

Система здравоохранения Костельцевского сельсовета Курчатовского района представлена шестью фельдшерско-акушерскими пунктами.

На территории Костельцевского сельсовета свою деятельность осуществляют 4 сельских клуба и 4 библиотеки.

Показатели жилищного фонда населенных пунктов Костельцевского сельсовета

№ п/п	Наименование населенного пункта	Общие данные			Обеспеченность коммунальными услугами (чел.)			Наименование приборов учета (ед.)
		Коп-во жителей (чел.)	Коп-во домов (ед.)	от центрального водопровода	от собственного водопровода	Электроснабжения	Вода	Электроснабжения
1	с. Костельцево	184	97	184	184	32	32	97
2	с. Афанасьевка	58	8	58	58	8	8	8
3	д. Березушко	22	11	22	22	4	4	11
4	д. Болотово	77	30	77	77	12	12	30
5	д. Борок-Сосково	9	10	9	9	3	3	10
6	д. Дарница	51	19	51	51	5	5	19
7	д. Луговое	44	20	44	44	3	3	20
8	д. Жакрино	192	63	192	192	18	18	63
9	д. Журавинка	17	6	17	17	0	0	18
10	д. Запрудное	0	6	0	0	0	0	6
11	д. Запрудье	85	49	85	85	2	2	49
12	д. Косой Хутор	6	6	6	6	0	0	6
13	д. Мармжи	130	82	130	130	5	5	82
14	д. Мухино	33	31	33	33	2	2	31
15	д. Нижне-Сосково	131	40	131	131	6	6	40
16	д. Никольская	167	49	167	167	2	2	49
17	д. Пьясно	43	24	43	43	0	0	24
18	хутор Раздолье	1	1	1	1	0	0	1
19	д. Рогово	81	41	81	81	11	11	41
20	д. Рогово	37	12	37	37	5	5	12
21	д. Собоно	23	12	23	23	0	0	12
22	д. Троицкое	14	8	14	14	0	0	8
23	д. Фрустово	4	3	4	4	0	0	3
24	д. Черный Колодезь	36	16	36	36	0	0	16
25	д. Чечевичная	32	24	32	32	0	0	24
26	д. Ширково	74	48	74	74	5	5	48
Итого		1551	728	1551	1551	1551	115	728

Показатели функционирующих на территории МО «Костельцевское сельское поселение» организаций (объектов) бюджетной сферы

№ п/п	Наименование объекта, населенного пункта	Численность работников (чел.)	отопление			Вода	электроснабжения
			Центральное	от собственного	от центрального водопровода	от центрального водопровода	
1	МОУ «Афанасьевская СОШ»	24	+	+	+	1	1
2	Костельцевский ФАП	3	+	+	+	1	1
3	Никольский ФАП	3	+	+	+	1	1
4	Ширковский ФАП	1	+	+	+	1	1
5	Финанс МАУК РПК и Д «Костельцевский СЦС»	2	+	+	+	1	1
6	Финанс МАУК РПК и Д «Никольский СЦС»	2	+	+	+	1	1
7	Библиотечка с. Костельцево	1	+	+	+	1	1
8	Библиотечка д. Никольская	1	+	+	+	1	1

Показатели организаций производственной и коммерческой сферы, функционирующих на территории МО «Костельцевское сельское поселение»

№ п/п	Наименование организации и населенного пункта	Общие данные		Обеспеченность коммунальными услугами (кв.м.)		Наименование приборов учета (ед.)			
		Численность работников (чел.)	Общ. площадь (кв.м.)	Центральное	от собственного				
1		3	4	5	6	7	8	9	10
	Матвеев с. Костельцево	1	40		40		25	1	1
	Матвеев д. Никольская	1	25		25		58	1	1
	Матвеев с. Мармжи	1	58		58		307	1	1
	Матвеев д. Жакрино	2	307		307		135	1	1
	Матвеев д. Нижне-Сосково	1	135		135				1

Таблица 3

Таблица 2

Таблица 1

2.3. Электроснабжение

Электроснабжение потребителей Курского района Курской области предусмотрено от электрических сетей филиала ПАО «МРСК Центр» «Курскэнерго». Электроэнергетика является основой функционирования экономики и жизнеобеспечения, поэтому стратегической задачей предприятий электроэнергетики является бесперебойное и надежное обеспечение хозяйствующих субъектов, объектов социальной сферы и населения электроэнергией.

Загрузка трансформаторов на ПС 110/35/10 кВ составляет 23,1%, что позволяет подключать к ним дополнительные нагрузки.

Система электроснабжения сельсовета обеспечивает всех потенциальных потребителей электроэнергией.

Техническое состояние электрических сетей сельсовета удовлетворительно, они могут быть использованы при дальнейшей эксплуатации. По территории сельсовета проходят высоковольтные линии электропередач. Питание сельскохозяйственных, промышленных предприятий, а также культурно бытовых и жилых потребителей осуществляется через понижающие трансформаторные подстанции. Опоры линий электропередач бетонные с металлической сеткой и деревянные. Опоры требуют частичной замены (большой износ), ежегодно проводятся плановые работы по ремонту и замене ветхих линий электропередач. Большой износ понижает устойчивость к воздействию поражающих факторов чрезвычайных ситуаций и требует проведения мероприятий по их капитальному ремонту и замене.

2.4. Водоснабжение.

Хозяйственно-питьевое и производственное водоснабжение муниципального образования осуществляется за счёт подземных вод. Водоснабжение осуществляется из артезианских скважин. Подача воды производится электрическими насосами производительностью 6–10 куб.м/час с накоплением в башнях Рожновского и передачей потребителям по сетям в т.ч. и на водозаборные колонки. Протяженность водопроводных сетей составляет примерно 17 км. Износ водопроводных сетей – 80–100%.

Жилищный фонд обеспечен централизованным водоснабжением не полностью. В индивидуальной жилой застройке преобладают децентрализованные водозаборы, состоящие из одной или нескольких скважин.

Источником водоснабжения Костельцевского сельсовета являются подземные воды альб-сеноманского яруса. Водоснабжение осуществляется из централизованных водозаборных сооружений. Подача воды производится электрическими насосами производительностью 25–40 куб.м/час, с накоплением в водонапорной башне и подачей потребителям по магистральным сетям в т.ч. и на водонапорные колонки.

Суммарная производительность водозаборных сооружений 1,727 тыс. куб. м/сутки. Объем водопотребления из централизованной водопроводной сети по сельсовету составляет 0,638 тыс. куб. м/сутки, весь объем расходуется на хозяйственно-питьевые нужды.

Согласно исследованиям, проводимым ежеквартально филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Курской области» вода от водозаборов соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

В водоохранных зонах 1-го, 2-го, 3-го поясов водозаборных сооружений, загрязняющие вещества в почве и водоносных горизонтах отсутствуют.

В целом, потребности населения в воде для питьевых и хозяйственных нужд соответствуют мощности водозаборных сооружений (за исключением периодов засухливой погоды, увеличения водозабора на неин-присадебных участках).

В то же время износ элементов существующей сети водоснабжения составляет 50–100%, основная проблема – потеря гидравлического напора. Длительная эксплуатация

скважин увеличивает вероятность истощения дебита. Протяженность водопроводных сетей требующих замены (ремонта) составляет порядка 15 км.

Противопожарное водоснабжение поселения.

На территории населенных пунктов Костельцевского сельсовета система наружного противопожарного водоснабжения объединена с системой хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На территории сельсовета противопожарное водоснабжение населенных пунктов осуществляется наружными источниками – из естественных водоёмов и централизованной системы водоснабжения, объединённой с противопожарной. Водонапорные башни устройствами для забора воды пожарными автомобилями оборудованы не полностью.

Система водоснабжения тупиловка на магистрали 100 - 150мм, давление 1-3кг/см², расход воды до 25л/с установлены 4 гидранта (в н.п. Жмакино, Дурнево, Николаевка, Ширково, Журавинка).

2.5. Газоснабжение

Одним из важнейших составляющих инфраструктуры Костельцевского сельсовета является состояние газификации. В настоящее время все населенные пункты сельсовета газифицированы.

2.6. Теплоснабжение

Основной задачей теплоснабжающих организаций сельсовета является предоставление качественных услуг для населения, предприятий и организаций всех форм собственности по теплообеспечению.

В настоящее время централизованное теплоснабжение жилых, общественных и производственных зданий в поселении отсутствует. Индивидуальная застройка сельсовета оборудована газовым и печным отоплением.

В качестве топлива для нужд теплоснабжения в сельсовете используется газ и уголь, печное бытовое топливо.

2.7. Водоотведение.

Организованного сброса сточных вод через центральную систему канализации в муниципальном образовании в настоящее время нет. Отвод стоков от зданий, имеющих внутреннюю канализацию, осуществляется в выгребные ямы.

Самостоятельной ливневой канализации в населенных пунктах также не имеется.

Раздел 3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.1 Строительство жилья и объектов социальной сферы

Проектная организация жилой зоны Костельцевского сельского поселения основывается на следующих основных задачах:

- упорядочение существующей планировочной структуры;
- функциональное зонирование;
- выбор направления территориального развития.

Главной задачей жилищной политики является обеспечение комфортных условий проживания для различных категорий граждан.

На первую очередь строительства предлагается:

- подготовка документации по планировке территории и иной документации, необходимой для проведения торгов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий и включения в федеральные и областные целевые программы по расселению ветхого и аварийного жилищного фонда;
- реконструировать муниципальную жилую застройку с заменой ветхого и аварийного жилищного фонда на новое строительство;
- осуществить строительство нового жилья на свободных территориях;
- расселить население, проживающее в санитарно-защитных зонах.

- подготовка документации по планировке территории и проведение мероприятий по инженерной подготовке территории в целях предоставления потенциальным инвесторам инженерно подготовленных земельных участков для строительства жилых индивидуальных домов в с. Костельцево, д. Жмакино, с. Мармыжи, д. Николаевка, д. Нижнее Сосково, д. Березуцкое.

Существующий жилищный фонд – 19222м² общей площади

Важнейшими задачами реализации I очереди жилищного строительства являются определение объемов жилищного строительства до 2029 года (приоритетными являются территории, имеющие проектное документацию или отводы).

Размер нового жилищного фонда на конец I очереди составит 1972 м² общей площади, что обеспечит расселение населения со средней обеспеченностью 14 м²/чел.

Планируется малоэтажная индивидуальная застройка жилыми зданиями на I семью, этажностью от 1 до 3 этажей.

Согласно произведенным расчетам, Костельцевское сельское поселение почти полностью обеспечен учреждениями здравоохранения. Дополнительную медицинскую помощь население получает в районном и областном центре.

Уровень обеспеченности населения клубными учреждениями в целом соответствует нормативным требованиям.

Предполагается строительство двух спортивных площадок рядом с базовыми общеобразовательными школами.

Обеспеченность населения Костельцевского сельского поселения услугами общеобразовательных учреждений составляет 100 %.

3.2 Перспективы развития схемы электроснабжения МО «Костельцевское сельское поселение» в период 2025 -2029 годов

В целях повышения надежности и обеспечения бесперебойного электроснабжения, снижения потерь при передаче электроэнергии, сокращения эксплуатационных расходов и предотвращения отключений на линиях электропередачи 0,4–10 кВ при воздействии стихийных явлений, целесообразно использовать при строительстве новых линий самонесущий изолированный провод (СИП).

Предусмотрено:

- реконструкция линий 0,4-10 кВ с заменой опор на железобетонные, а также реконструкция трансформаторных подстанций, имеющих большой процент износа;
- замена ветхих участков линий электропередач, модернизация объектов системы электроснабжения;
- подключение к системе электроснабжения сельского поселения запланированных на I очередь строительства объектов жилой и общественно-деловой застройки.
- подключение к системе электроснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки.

Реконструкция действующих на территории муниципального образования объектов электроснабжения предусматривается инвестиционной программой их собственника – ПАО «МРСК Центр» и АО «Курские электрические сети».

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов	2025	2026	2027	2028	2029
д	Афанасьевка	спортивная площадка			1		
д	Никольская	спортивная площадка				1	
с	Костельцево	спортивная площадка					1

Прогноз строительства объектов социальной сферы в населенных пунктах муниципального образования «Костельцевское сельское поселение» в 2025 – 2029 годах

Таблица 6

№ п/п	Наименование населенного пункта и участка застройки	Един. Измер.	Всего	2025	2026	2027	2028	2029
1	с. Костельцево	кв. м	350	70	70	70	70	70
д	Афанасьевка	домов	4	0	1	1	1	1
д	Афанасьевка	кв. м	350	0	80	90	90	90
д	Жмакино	домов	4	0	1	1	1	1
д	Жмакино	кв. м	350	0	80	90	90	90
д	Мармжи	домов	4	0	1	1	1	1
д	Мармжи	кв. м	350	0	80	90	90	90
д	Никольская	домов	4	0	1	1	1	1
д	Никольская	кв. м	320	0	80	80	80	80

Прогноз строительства жилья в населенных пунктах муниципального образования «Костельцевское сельское поселение» на 2025 – 2029 годах

Таблица 5

№ п/п	Наименование населенных пунктов	2025	2026	2027	2028	2029
1	с. Костельцево	184	182	183	181	179
2	с. Афанасьевка	58	58	58	57	56
3	д. Березуцкое	22	21	21	20	19
4	д. Ботаново	77	75	75	75	75
5	д. Верхнее Сосково	9	9	9	8	8
6	д. Ларница	51	51	51	51	51
7	д. Лысково	44	44	44	44	44
8	д. Жмакино	192	191	191	191	188
9	д. Журавинка	17	16	16	16	16
10	д. Запрудное	0	0	0	0	0
11	д. Запрудье	85	85	85	85	85
12	д. Косой Хутор	6	5	5	5	5
13	д. Мармжи	130	130	130	130	129
14	д. Мухино	33	33	33	33	33
15	д. Нижнее Сосково	131	131	131	131	131
16	д. Никольская	167	165	165	163	158
17	д. Пискарино	43	43	43	43	43
18	д. Хутор Радужное	1	1	1	1	1
19	д. Рогово	81	81	81	81	81
20	д. Русаново	37	36	36	36	36
21	д. Солтаново	23	23	23	23	23
22	д. Троицкое	14	14	14	14	14
23	д. Фудуцово	4	4	4	4	3
24	д. Черный Колодезь	36	36	36	36	36
25	д. Чеченская	32	32	32	32	32
26	д. Ширково	74	74	74	74	73
Всего по муниципальному образованию		1551	1540	1541	1534	1519

Прогноз численности населения в населенных пунктах муниципального образования «Костельцевское сельское поселение» на 2025-2029 годах (чел.)

Таблица 4

Прогноз строительства объектов коммунальной инфраструктуры для обеспечения коммунальными услугами вводимого в 2025 – 2029 годах жилья в населенных пунктах муниципального образования «Костелъцевское сельское поселение»

Таблица 7

№ п/п	Наименование населенного пункта	ЛЭП - 0,4 кВ (км)	Линии уличного освещения (км)	Газопровод (км)	Водопровод (км)
1	с. Костелъцево		1		0,2
2	с. Афанасьевка		2		
3	д. Березуцкое				
4	д. Боланово				
5	д. Верхнее Сосково				
6	д. Дарница				
7	д. Дурнево	0,1			
8	д. Жмакино		2		0,3
9	д. Журавинка				
10	д. Запрудное				
11	д. Запрудье				
12	Косой Хутор				1
13	д. Мармжи		3		
14	д. Мухино				
15	д. Нижнее Сосково				
16	д. Николасека	0,1	2		0,2
17	д. Плякино				
18	Хутор Рязюльце			2	
19	д. Ротово				
20	д. Рузаново				
21	д. Сотласово				
22	д. Троицкое				
23	д. Чаусово				
24	д. Черный Колодезь				
25	д. Чеченская		1		0,3
26	д. Широково		13		2
Итого					

Динамика наличия жилищного фонда в населенных пунктах муниципального образования «Костелъцевское сельское поселение» на 2025-2029 годы

Таблица 8

№ п/п	Наименование населенного пункта	2025 год					2026-2027 годы					2028-2029 годы				
		Убыль жилищного фонда в результате износа (т.кв.м)	Ввод нового жилья (т.кв.м)	Наличие жилищного фонда на 31.12.2025 (т.кв.м)	Убыль жилищного фонда в результате износа (т.кв.м)	Ввод нового жилья (т.кв.м)	Наличие жилищного фонда на 31.12.2027 (т.кв.м)	Убыль жилищного фонда в результате износа (т.кв.м)	Ввод нового жилья (т.кв.м)	Наличие жилищного фонда в результате износа (т.кв.м)	Ввод нового жилья (т.кв.м)	Убыль жилищного фонда в результате износа (т.кв.м)	Ввод нового жилья (т.кв.м)	Наличие жилищного фонда на 31.12.2029 (т.кв.м)		
1	с. Костелъцево	0	0	2,5	0	0	2,64	0	0	0,37	0,14	0	0,14	2,78		
2	с. Афанасьевка	0	0	0,2	0	0	0,17	0	0	0,3	0,18	0	0,18	0,55		
3	д. Березуцкое	0	0	0,3	0	0	0	0	0	0,3	0	0	0	0,3		
4	д. Боланово	0	0	0,8	0	0	0,8	0	0	0,2	0	0	0	0,8		
5	д. Верхнее Сосково	0	0	0,2	0	0	0,5	0	0	0,2	0	0	0	0,5		
6	д. Дарница	0	0	0,5	0	0	0,5	0	0	0,5	0	0	0	0,5		
7	д. Дурнево	0	0	0,5	0	0	0,5	0	0	0,5	0	0	0	0,5		
8	д. Жмакино	0	0	1,8	0	0	1,97	0	0	1,97	0,18	0	0,18	2,15		
9	д. Журавинка	0	0	0,4	0	0	0,4	0	0	0,4	0	0	0	0,4		
10	д. Запрудное	0	0	0,2	0	0	0,2	0	0	0,2	0	0	0	0,2		
11	д. Запрудье	0	0	1,3	0	0	1,3	0	0	1,3	0	0	0	1,3		
12	Косой Хутор	0	0	0,2	0	0	0,2	0	0	0,2	0	0	0	0,2		
13	д. Мармжи	0	0	2,2	0	0	2,37	0	0	2,37	0,18	0	0,18	2,55		
14	д. Мухино	0	0	0,8	0	0	0,8	0	0	0,8	0	0	0	0,8		
15	д. Нижнее Сосково	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	1		
16	д. Николасека	0	0	1,3	0	0	1,46	0	0	1,46	0,16	0	0,16	1,62		
17	д. Плякино	0	0	0,6	0	0	0,6	0	0	0,6	0	0	0	0,6		
18	Хутор Рязюльце	0	0	0,02	0	0	0,02	0	0	0,02	0	0	0	0,02		
19	д. Ротово	0	0	1,1	0	0	1,1	0	0	1,1	0	0	0	1,1		
20	д. Рузаново	0	0	0,3	0	0	0,3	0	0	0,3	0	0	0	0,3		
21	д. Сотласово	0	0	0,3	0	0	0,3	0	0	0,3	0	0	0	0,3		
22	д. Троицкое	0	0	0,2	0	0	0,2	0	0	0,2	0	0	0	0,2		
23	д. Чаусово	0	0	0,08	0	0	0,08	0	0	0,08	0	0	0	0,08		
24	д. Черный Колодезь	0	0	0,4	0	0	0,4	0	0	0,4	0	0	0	0,4		
25	д. Чеченская	0	0	0,7	0	0	0,7	0	0	0,7	0	0	0	0,7		
26	д. Широково	0	0	1,3	0	0	1,3	0	0	1,3	0	0	0	1,3		
Итого по МО		0	0	19,2	0	0	20,01	0	0	20,01	0	0	0	20,85		

Прогноз уровня обеспечения жилищным фондом населения в населенных пунктах муниципалитетного образования «Костельцевское сельское поселение» на 2025-2029 годы

Таблица 9

№ п/п	Наименование населенного пункта	2025 год					2026-2027 годы					2027-2029 годы				
		Общая площадь жилищного фонда (т. кв. м)	Кол-во жилищ (кв. м/чел.)	Уровень обеспеч. (кв. м/чел.)	Общая площадь жилищ (т. кв. м)	Кол-во жилищ (кв. м/чел.)	Уровень обеспеч. (кв. м/чел.)	Общая площадь жилищ (т. кв. м)	Кол-во жилищ (кв. м/чел.)	Уровень обеспеч. (кв. м/чел.)	Общая площадь жилищ (т. кв. м)	Кол-во жилищ (кв. м/чел.)	Уровень обеспеч. (кв. м/чел.)	Общая площадь жилищ (т. кв. м)	Кол-во жилищ (кв. м/чел.)	Уровень обеспеч. (кв. м/чел.)
1	с. Костельцево	2,5	182	13,7	2,64	181	14,6	2,78	176	15,8	1,76	1494	14	1,58	176	15,8
2	с. Афанасьевка	0,2	58	3,5	0,37	57	6,5	0,55	55	10	0,55	19	10	0,55	19	10
3	д. Березуцкое	0,3	21	14,3	0,3	20	15	0,3	74	15,6	0,3	74	10,8	0,3	74	15,6
4	д. Воланово	0,8	75	10,7	0,8	75	10,7	0,8	50	10,8	0,8	50	10	0,8	50	10
5	д. Верхнее Сосково	0,2	9	22,2	0,2	8	25	0,2	8	25	0,2	8	25	0,2	8	25
6	д. Дарница	0,5	51	10	0,5	51	9,8	0,5	43	10,8	0,5	43	10	0,5	43	10
7	д. Дурново	0,5	44	11,4	0,5	44	11,4	0,5	185	11,6	0,5	185	11,6	0,5	185	11,6
8	д. Жмакино	1,8	191	9,4	1,97	191	10,3	2,15	185	11,6	2,15	185	11,6	2,15	185	11,6
9	д. Журавинка	0,4	16	25	0,4	16	25	0,4	16	25	0,4	16	25	0,4	16	25
10	д. Заряцкое	0,2	0	0,2	0,2	0	0	0,2	0	0	0,2	0	0	0,2	0	0
11	д. Заряцкое	1,3	85	15,3	1,3	85	15,3	1,3	85	15,3	1,3	85	15,3	1,3	85	15,3
12	д. Косой Хутор	0,2	5	40	0,2	5	40	0,2	4	50	0,2	4	50	0,2	4	50
13	д. Мармизи	2,2	130	16,7	2,37	130	18,2	2,55	125	20,4	2,55	125	20,4	2,55	125	20,4
14	д. Мухино	0,8	33	24,2	0,8	33	24,2	0,8	33	24,2	0,8	33	24,2	0,8	33	24,2
15	д. Нижнее Сосково	1	131	7,6	1	131	7,6	1	131	7,6	1	131	7,6	1	131	7,6
16	д. Никольская	1,3	165	7,8	1,46	163	16,3	1,62	155	10,5	1,62	155	10,5	1,62	155	10,5
17	д. Птакино	0,6	43	13,9	0,6	43	13,9	0,6	43	13,9	0,6	43	13,9	0,6	43	13,9
18	хутор Раздолье	0,02	1	20	0,02	1	20	0,02	1	20	0,02	1	20	0,02	1	20
19	д. Ротово	1,1	81	13,6	1,1	81	13,6	1,1	79	13,9	1,1	79	13,9	1,1	79	13,9
20	д. Рузаново	0,3	36	8,3	0,3	36	8,3	0,3	35	8,6	0,3	35	8,6	0,3	35	8,6
21	д. Сосново	0,3	23	13	0,3	23	13	0,3	23	13	0,3	23	13	0,3	23	13
22	д. Троицкое	0,2	14	14,3	0,2	14	14,3	0,2	13	15,4	0,2	13	15,4	0,2	13	15,4
23	д. Фаястово	0,08	4	20	0,08	4	20	0,08	3	26,6	0,08	3	26,6	0,08	3	26,6
24	д. Черный Колодезь	0,4	36	11,1	0,4	36	11,1	0,4	35	11,4	0,4	35	11,4	0,4	35	11,4
25	д. Чеченская	0,7	32	21,9	0,7	32	21,9	0,7	31	22,6	0,7	31	22,6	0,7	31	22,6
26	д. Широкое	1,3	74	17,6	1,3	74	17,6	1,3	72	18	1,3	72	18	1,3	72	18
Итого по МО		19,2	1540	12,4	20,01	1534	13,04	20,85	1494	14	20,85	1494	14	20,85	1494	14

Прогноз роста потребляемой электрической мощности в сутки на жилищно-коммунальные нужды в муниципальном образовании «Костельцевское сельское поселение» в 2025-2029 годах

Таблица 10

№ п/п	Наименование населенного пункта	2025 год					2026-2027 годы					2027-2029 годы				
		Кол-во жилищ (чел.)	Удельная мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Кол-во жилищ (чел.)	Удельная мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Кол-во жилищ (чел.)	Удельная мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Кол-во жилищ (чел.)	Удельная мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Кол-во жилищ (чел.)	Удельная мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)
1	с. Костельцево	182	0,45	81,9	181	0,50	90,5	176	0,55	96,8	182	0,45	81,9	176	0,55	96,8
2	с. Афанасьевка	58	0,45	26,1	57	0,50	28,5	55	0,55	30,2	58	0,45	26,1	55	0,55	30,2
3	д. Березуцкое	21	0,45	9,5	20	0,50	10	19	0,55	10,4	21	0,45	9,5	19	0,55	10,4
4	д. Воланово	75	0,45	30	75	0,50	37,5	74	0,55	40,7	75	0,45	30	74	0,55	40,7
5	д. Верхнее Сосково	9	0,45	4	8	0,50	4	8	0,55	4,4	9	0,45	4	8	0,55	4,4
6	д. Дарница	51	0,45	22,9	51	0,50	25,5	50	0,55	27,5	51	0,45	22,9	50	0,55	27,5
7	д. Дурново	44	0,45	19,8	44	0,50	22	43	0,55	23,6	44	0,45	19,8	43	0,55	23,6
8	д. Жмакино	191	0,45	85,9	191	0,50	95,5	185	0,55	101,7	191	0,45	85,9	185	0,55	101,7
9	д. Журавинка	16	0,45	7,2	16	0,50	8	16	0,55	8,8	16	0,45	7,2	16	0,55	8,8
10	д. Заряцкое	0	0,45	0	0	0,50	0	0	0,55	0	0	0,45	0	0	0,55	0
11	д. Заряцкое	85	0,45	38,2	85	0,50	42,5	85	0,55	46,7	85	0,45	38,2	85	0,55	46,7
12	д. Косой Хутор	5	0,45	2,2	5	0,50	2,5	4	0,55	2,2	5	0,45	2,2	4	0,55	2,2
13	д. Мармизи	130	0,45	58,5	130	0,50	65	125	0,55	227,3	130	0,45	58,5	125	0,55	227,3
14	д. Мухино	33	0,45	14,8	33	0,50	16,5	33	0,55	18,1	33	0,45	14,8	33	0,55	18,1
15	д. Нижнее Сосково	131	0,45	58,9	131	0,50	65,5	131	0,55	72	131	0,45	58,9	131	0,55	72
16	д. Никольская	165	0,45	74,2	163	0,50	81,5	155	0,55	85,3	165	0,45	74,2	155	0,55	85,3
17	д. Птакино	43	0,45	19,3	43	0,50	21,5	43	0,55	23,6	43	0,45	19,3	43	0,55	23,6
18	хутор Раздолье	1	0,45	0,45	1	0,50	0,5	1	0,55	0,55	1	0,45	0,45	1	0,55	0,55
19	д. Ротово	81	0,45	36,4	81	0,50	40,5	79	0,55	43,5	81	0,45	36,4	79	0,55	43,5
20	д. Рузаново	36	0,45	16,2	36	0,50	18	35	0,55	19,2	36	0,45	16,2	35	0,55	19,2
21	д. Сосново	23	0,45	10,3	23	0,50	11,5	23	0,55	12,6	23	0,45	10,3	23	0,55	12,6
22	д. Троицкое	14	0,45	6,3	14	0,50	7	13	0,55	7,1	14	0,45	6,3	13	0,55	7,1
23	д. Фаястово	4	0,45	1,8	4	0,50	2	3	0,55	1,65	4	0,45	1,8	3	0,55	1,65
24	д. Черный Колодезь	36	0,45	16,2	36	0,50	18	35	0,55	19,2	36	0,45	16,2	35	0,55	19,2
25	д. Чеченская	32	0,45	14,4	32	0,50	16	31	0,55	17	32	0,45	14,4	31	0,55	17
26	д. Широкое	74	0,45	33,3	74	0,50	37	72	0,55	39,6	74	0,45	33,3	72	0,55	39,6
Итого по МО		1540	0,45	693	1534	0,50	767	1494	0,55	821,7	1540	0,45	693	1494	0,55	821,7

3.3. Перспективы развития схемы газоснабжения МО «Костельцевское сельское поселение» на период 2025-2029 годов

Развитие газоснабжения сельсовета на перспективу предполагается в соответствии с соглашением о сотрудничестве между АО «Газпром» и Администрацией Курской области.

Реализация программных мероприятий позволит:

- повысить инвестиционную привлекательность сельсовета.

Предусматриваются следующие мероприятия:

- 100% переход отопления объектов социально-культурного назначения и жилой застройки с угля на природный газ;

- подключение к системе газоснабжения существующей жилой застройки с. Костельцево.

Таблица 11

Итого:
подключения к сетевому газоснабжению существующих объектов жилищного фонда, социальной и производственной сферы в муниципальном образовании «Костельцевское сельское поселение» в 2025-2029 годах

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов, подключаемых к сетевому газоснабжению	Един. измер.	Всего	2025	2026	2027	2028	2029
1	с. Костельцево	Индивидуальные жилые дома	дом	94	0	60	30	2	2
2	с. Афанасьевка	Индивидуальные жилые дома	дом	8	0	8	0	0	0
3	д. Березуцкое	Индивидуальные жилые дома	дом	10	0	5	5	0	0
4	д. Болыновое	Индивидуальные жилые дома	дом	30	0	23	7	0	0
5	д. Верхнее Сосково	Индивидуальные жилые дома	дом	10	0	8	2	0	0
6	д. Ларинца	Индивидуальные жилые дома	дом	18	0	15	3	0	0
7	д. Дурново	Индивидуальные жилые дома	дом	20	0	16	4	0	0
8	д. Жмакино	Индивидуальные жилые дома	дом	60	0	45	12	3	0
9	д. Журавинка	Индивидуальные жилые дома	дом	17	0	11	5	1	0
10	д. Зарядское	Индивидуальные жилые дома	дом	5	0	4	1	0	0
11	д. Запутье	Индивидуальные жилые дома	дом	46	0	38	6	2	0
12	д. Косой Хутор	Индивидуальные жилые дома	дом	6	0	6	0	0	0
13	д. Марьини	Индивидуальные жилые дома	дом	82	0	50	25	5	2
14	д. Мухомо	Индивидуальные жилые дома	дом	31	0	18	9	4	0
15	д. Нижнее Сосково	Индивидуальные жилые дома	дом	37	0	25	7	3	2
16	д. Николаевка	Индивидуальные жилые дома	дом	24	0	14	8	2	0
17	д. Пьякино	Индивидуальные жилые дома	дом	0	0	0	0	0	0
18	хутор Радоме	Индивидуальные жилые дома	дом	42	0	27	8	7	2
19	д. Ротово	Индивидуальные жилые дома	дом	12	0	5	4	3	0
20	д. Русаново	Индивидуальные жилые дома	дом	10	0	6	3	1	0
21	д. Сотасово	Индивидуальные жилые дома	дом	5	0	5	0	0	0
22	д. Троицкое	Индивидуальные жилые дома	дом	0	0	0	0	0	0
23	д. Фастово	Индивидуальные жилые дома	дом	15	0	12	2	1	0
24	д. Черный Колодезь	Индивидуальные жилые дома	дом	24	0	17	4	3	0
25	д. Чечаянская	Индивидуальные жилые дома	дом	41	0	32	5	2	2
26	д. Широкое	Индивидуальные жилые дома	дом	683	0	486	155	43	11
				Всего	2025	2026	2027	2028	2029
				в том числе по годам					

№ п/п	Наименование населенного пункта	2025 год				2026-2027 годы				2028-2029			
		Кол-во жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел)	Объем потребления газа в год (тыс.м)	Кол-во жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел)	Объем потребления газа в год (тыс.м)	Кол-во жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел)	Объем потребления газа в год (тыс.м)	Кол-во жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел)	Объем потребления газа в год (тыс.м)
1	с. Костельцево	182	1000	182	181	1000	181	176	1000	176	176	1000	176
2	с. Афанасьевка	58	1000	58	57	1000	57	55	1000	55	55	1000	55
3	д. Березушково	21	1000	21	20	1000	20	19	1000	19	19	1000	19
4	д. Волотово	75	1000	75	75	1000	75	74	1000	74	74	1000	74
5	д. Верхнее Сосково	9	1000	9	8	1000	8	8	1000	8	8	1000	8
6	д. Дарница	51	1000	51	51	1000	51	50	1000	50	50	1000	50
7	д. Дурново	44	1000	44	44	1000	44	43	1000	43	43	1000	43
8	д. Жмакино	191	1000	191	191	1000	191	185	1000	185	185	1000	185
9	д. Журавленка	16	1000	16	16	1000	16	16	1000	16	16	1000	16
10	д. Запрудское	0	1000	0	0	1000	0	0	1000	0	0	1000	0
11	д. Запрудье	85	1000	85	85	1000	85	85	1000	85	85	1000	85
12	с. Хутор	5	1000	5	5	1000	5	4	1000	4	4	1000	4
13	д. Мармжи	130	1000	130	130	1000	130	125	1000	125	125	1000	125
14	д. Мухино	33	1000	33	33	1000	33	33	1000	33	33	1000	33
15	д. Нижнее Сосково	131	1000	131	131	1000	131	131	1000	131	131	1000	131
16	д. Никитавка	165	1000	165	163	1000	163	155	1000	155	155	1000	155
17	д. Пшакшино	43	1000	43	43	1000	43	43	1000	43	43	1000	43
18	хутор Раздолье	1	1000	1	1	1000	1	1	1000	1	1	1000	1
19	д. Ротово	81	1000	81	81	1000	81	79	1000	79	79	1000	79
20	д. Русаново	36	1000	36	36	1000	36	35	1000	35	35	1000	35
21	д. Сосновое	23	1000	23	23	1000	23	23	1000	23	23	1000	23
22	д. Троицкое	14	1000	14	14	1000	14	13	1000	13	13	1000	13
23	д. Файстово	4	1000	4	4	1000	4	3	1000	3	3	1000	3
24	д. Черный Колодезь	36	1000	36	36	1000	36	35	1000	35	35	1000	35
25	д. Чечкино	32	1000	32	32	1000	32	31	1000	31	31	1000	31
26	д. Широково	74	1000	74	74	1000	74	72	1000	72	72	1000	72
Всего по МО		1540	1000	1540	1534	1000	1534	1494	1000	1494	1494	1000	1494

3.4 Перспективы развития схемы водоснабжения МО «Костельцевское сельское поселение» на период 2025-2029 годов

Для обеспечения питьевой водой вводимых в период 2025-2029 годов объектов жилья и социальной сферы и повышения надежности водоснабжения всех потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей схемы водоснабжения муниципального образования:

- замену изношенных водопроводных сетей;
- обеспечение производительности водозаборных сооружений не менее 460 м³/сутки, с доведением уровня оснащенности централизованного водоснабжения до 100%;
- прокладку уличного водопровода на новых территориях жилой и общественно-деловой застройки;
- обеспечение территорий населенных пунктов резервной емкости для целей противопожарной безопасности (54 м³). Проектирование и строительство противопожарной емкости производить в соответствии с СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»

Ипотечное потребление в год в населенных пунктах муниципального образования «Костельцевское сельское поселение» на 2025-2029 годы

Таблица 13

№ п/п	Наименование населенного пункта	2025 год					2026-2027 годы					2028-2029				
		Количество потребляющих жителей, проживающих в год (тыс. чел.)	Удельное потребление в год (тыс. м. куб.)	Объем потребления в год (тыс. м. куб.)	Количество потребляющих жителей, проживающих в год (тыс. чел.)	Удельное потребление в год (тыс. м. куб.)	Объем потребления в год (тыс. м. куб.)	Количество потребляющих жителей, проживающих в год (тыс. чел.)	Удельное потребление в год (тыс. м. куб.)	Объем потребления в год (тыс. м. куб.)	Количество потребляющих жителей, проживающих в год (тыс. чел.)	Удельное потребление в год (тыс. м. куб.)	Объем потребления в год (тыс. м. куб.)	Количество потребляющих жителей, проживающих в год (тыс. чел.)	Удельное потребление в год (тыс. м. куб.)	Объем потребления в год (тыс. м. куб.)
1	с. Костельцево	44	182	8	44	181	44	44	7,9	176	44	44	7,7	44	44	7,7
2	с. Афанасьевка	44	58	2,5	44	57	44	44	2,5	55	44	44	2,4	44	44	2,4
3	д. Березуцкое	44	21	0,9	44	20	44	44	0,8	19	44	44	0,8	44	44	0,8
4	д. Волотово	44	75	3,3	44	75	44	44	3,3	74	44	44	3,2	44	44	3,2
5	д. Берхнее Сосково	44	9	0,4	44	8	44	44	0,3	8	44	44	0,3	44	44	0,3
6	д. Ларница	44	51	2,2	44	51	44	44	2,2	50	44	44	2,2	44	44	2,2
7	д. Лурново	44	44	1,9	44	44	44	44	1,9	43	44	44	1,8	44	44	1,8
8	д. Жмарино	44	191	8,4	44	191	44	44	8,4	185	44	44	8,1	44	44	8,1
9	д. Журавинка	44	16	0,7	44	16	44	44	0,7	16	44	44	0,7	44	44	0,7
10	д. Зайвское	44	0	0	44	0	44	44	0	0	44	44	0	44	44	0
11	д. Запутье	44	85	3,7	44	85	44	44	3,7	85	44	44	3,7	44	44	3,7
12	д. Косой Хутор	44	5	0,2	44	5	44	44	0,2	4	44	44	0,1	44	44	0,1
13	д. Мармжи	44	130	5,7	44	130	44	44	5,7	125	44	44	5,5	44	44	5,5
14	д. Мухино	44	33	1,4	44	33	44	44	1,4	33	44	44	1,4	44	44	1,4
15	д. Нижнее Сосково	44	131	5,7	44	131	44	44	5,7	131	44	44	5,7	44	44	5,7
16	д. Никольская	44	165	7,2	44	163	44	44	7,1	155	44	44	6,8	44	44	6,8
17	д. Плесно	44	43	1,9	44	43	44	44	1,9	43	44	44	1,9	44	44	1,9
18	хутор Разумье	44	1	44	44	1	44	44	44	1	44	44	44	44	44	44
19	д. Ротово	44	81	3,5	44	81	44	44	3,5	79	44	44	3,4	44	44	3,4
20	д. Руданово	44	36	1,6	44	36	44	44	1,6	35	44	44	1,6	44	44	1,6
21	д. Сотаново	44	23	1	44	23	44	44	1	23	44	44	1	44	44	1
22	д. Троицкое	44	14	0,6	44	14	44	44	0,6	13	44	44	0,6	44	44	0,6
23	д. Фастово	44	4	0,2	44	4	44	44	0,2	3	44	44	0,1	44	44	0,1
24	д. Черный Колодезь	44	36	1,6	44	36	44	44	1,6	35	44	44	1,5	44	44	1,5
25	д. Чеченка	44	32	1,4	44	32	44	44	1,4	31	44	44	1,3	44	44	1,3
26	д. Широкое	44	74	3,2	44	74	44	44	3,2	72	44	44	3,1	44	44	3,1
	Всего по МО	1540		67,7	44	1534	44	44	67,5	1494	44	44	65,7			

Раздел 4. Целевые показатели Программы

Таблица 14

№ п/п	Наименование показателей, достигаемых в рамках реализации мероприятий Программы	Ед. изм.	2025					2026-2027					2028-2029				
			2025	2026	2027	2028	2029	2025	2026	2027	2028	2029	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	6	7	8	9	10	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	Количество построенных ЛЭП	км.	-	-	-	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	Количество построенных подстанций	ед.	-	-	-	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	Количество реконструированных водопроводов	ед.	-	-	-	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	Количество реконструированных водопроводов	км.	-	-	-	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	Количество вновь введенных объектов жилищного фонда, подлежащих капитальному ремонту	кв. м	19200	20010	20010	20010	20850	19200	20010	20010	20010	20850	19200	20010	20010	20850	20850
	Количество вновь введенных объектов жилищного фонда, подлежащих капитальному ремонту	кв. м	0	15700	18900	20300	20850	0	15700	18900	20300	20850	0	15700	18900	20300	20850
	Количество объектов жилищного фонда, подлежащих капитальному ремонту	кв. м	70	470	470	470	420	70	470	470	470	420	70	470	470	420	420
	Уровень индифферентного фонда оборудования	%															
	Учета:																
	электронный,		100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	сетевого газа,		0	70	70	80	100	0	70	70	80	100	0	70	70	80	100
	вод/га																
	Уровень износа объектов жилищной инфраструктуры	%															
	электроснабжения,		60	50	45	40	35	60	50	45	40	35	60	50	45	40	35
	электроснабжения,		0	10	10	12	14	0	10	10	12	14	0	10	10	12	14
	электроснабжения,		85	75	70	60	40	85	75	70	60	40	85	75	70	60	40
	Уровень потерь коммунальной инфраструктуры (вод/га)	%	33	30	26	23	20	33	30	26	23	20	33	30	26	23	20

Раздел 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Программа включает широкий спектр мероприятий по развитию и модернизации (строительство и реконструкция) систем коммунальной инфраструктуры поселений (населенных пунктов) муниципального образования, направленных на повышение уровня их технического состояния, расширение номенклатуры, увеличения объема и улучшение качества коммунальных услуг, оказываемых населению.

Обеспечение электроэнергией вновь вводимых жилых домов и объектов социальной сферы в населенных пунктах МО предполагается решить путем подключения к имеющимся ЛЭП-0,4 кВ.

С целью улучшения качества уличного освещения, снижения затрат МО на электроэнергию предполагается реконструкция сетей уличного освещения в населенных пунктах МО.

Реконструкция объектов электроснабжения, находящихся в имущественной принадлежности ПАО «МРСК Центра» предусматривается его инвестиционными программами.

Планируется комплекс мероприятий по непосредственному подключению жилых помещений, объектов социальной и производственной сферы к сетям газоснабжения с установкой необходимого теплоэнергетического оборудования.

Обеспечение водой планируемой застройки индивидуального жилья и объектов социальной сферы в поселениях (населенных пунктах) предполагается за счет строительства водопроводных сетей.

Программой предусматривается организация работы МО по оказанию населению и организациям, не обеспеченных центральной канализацией, услуг по вывозу нечистот и жидких бытовых отходов.

Раздел 6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств бюджета муниципального района «Курчатовский район» Курской области, в том числе на условиях софинансирования из вышеуказанных бюджетов, а также внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2025 - 2029 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования

Раздел 7. Управление Программой

Администрация Курчатовского района Курской области – муниципальный заказчик Программы осуществляет общее руководство реализацией Программы, отвечает за целевое исполнение выделяемых на ее реализацию средств.

Разработка проектно-сметной документации, технический надзор, содержание заказчиков-застройщиков осуществляется за счет средств, запланированных на реализацию мероприятий Программы.

В целях обеспечения своевременной и качественной реализации Программы муниципальный заказчик Программы:

- обеспечивает в соответствии с действующим законодательством проведение конкурсов на выполнение программных мероприятий;

- отбор в установленном порядке исполнителей работ и поставщиков оборудования по каждому программному мероприятию, финансируемому за счет бюджетных средств;

- координацию исполнения программных мероприятий, включая мониторинг их реализации, оценку результативности;

- непосредственный контроль хода реализации мероприятий Программы;

- подготовку отчетов о реализации Программы.

- контролирует действия исполнителей программных мероприятий, целевое использование направляемых им средств;

- решает вопросы по организации различных форм внебюджетного финансирования Программы;

- анализирует ход реализации Программы и по результатам ее исполнения вносит установленным порядком предложения по ее корректировке;

- подает бюджетные заявки в соответствующие учреждения финансов и жилищно-коммунального хозяйства вышестоящих территориальных образований;

- отвечает за своевременное выполнение программных мероприятий, обеспечение привлечения внебюджетных средств и средств бюджетов различного уровня, а также за реализацию механизмов привлечения средств различных источников на выполнение Программы;

С учетом возможностей источников финансирования Администрация Курчатовского района Курской области ежегодно согласовывает с муниципальными предприятиями жилищно-коммунального хозяйства перечень объектов для проведения мероприятий по их модернизации и представляет на утверждение Главе Курчатовского района Курской области.

Ежегодно в процессе подготовки бюджета муниципального образования «Курчатовский муниципальный район» Курской области, с учетом хода реализации Программы Администрация Курчатовского района Курской области готовит уточненный перечень мероприятий Программы на следующий год с указанием объемов их финансирования, а также подает в соответствующее финансовое учреждение бюджетную заявку на финансирование Программы в предстоящем финансовом году.

К участию в реализации Программы муниципальным заказчиком на конкурсной основе привлекаются проектные, строительно-монтажные и иные организации. Действия исполнителей программных мероприятий регламентируются контрактами, заключаемыми с ними муниципальным заказчиком.