

Заключение

об экспертизе нормативно-правового акта Представительного Собрания Курчатовского района Курской области, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

Управление экономического развития Администрации Курчатовского района Курской области в соответствии с Положением о проведении экспертизы муниципальных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным Постановлением Администрации Курчатовского района Курской области от 28.08.2019 г. № 690, рассмотрев Решение Представительного Собрания Курчатовского района Курской области от 20.01.2020 г. № 94-IV (в ред. от 27.10.2020 г. № 143-IV) «О порядке и условиях распоряжения имуществом, включенным в перечень муниципального имущества муниципального района «Курчатовский район» Курской области, предназначенного для предоставления владения и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее Решение ПС № 94-IV) сообщает следующее.

Проведение экспертизы Решения ПС № 94-IV осуществляется в соответствии с Планом проведения экспертизы нормативных правовых актов Администрации Курчатовского района Курской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2023 год (утвержден Распоряжением Администрации Курчатовского района Курской области от 31.01.2023 г. № 28-р).

Разработчиком Решения ПС № 94-IV являлось Правовое управление Администрации Курчатовского района Курской области (далее – Правовое управление).

Настоящее заключение подготовлено впервые.

Решение ПС № 94-IV принято в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 года №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации», в целях создания условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Курчатовского района Курской области, а именно:

- предоставления в аренду и в безвозмездное пользование имущества включенного в перечень муниципального имущества муниципального района «Курчатовский район» Курской области, предназначенного для

предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональную деятельность» (далее - Перечень);

- применения льгот по арендной плате за имущество, в том числе земельные участки, включенное в Перечень (включая применение льготных ставок арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства).

К категориям лиц, имеющих право на пользование имуществом в соответствии с утвержденным порядком, относятся субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональную деятельность».

Управлением экономического развития Администрации Курчатовского района Курской области в рамках экспертизы нормативного правового акта в сроки с 23 мая 2022 года по 23 июня 2022 года были проведены публичные консультации по Решению ПС № 94-IV.

Информация об экспертизе нормативного правового акта размещена Управлением экономического развития Администрации Курчатовского района Курской области на официальном сайте муниципального района «Курчатовский район» Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: / раздел «Экономика» / «Регуляторная политика»/ «Экспертиза МНПА, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности»/

В процессе публичных консультаций замечаний и предложений по Решению ПС № 94-IV не поступало.

Дополнительно, правовое управление Администрации Курчатовского района Курской области сообщает, что Положением о порядке и условиях распоряжения имуществом, включенным в перечень муниципального имущества муниципального района «Курчатовский район» Курской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональную деятельность» (далее Положение) не предусмотрен вид сделки «безвозмездное пользование», не предусмотрен порядок обжалования решений и действий (или бездействия) организатора торгов, его должностных лиц, не конкретизирована программа, содержащая мероприятия, направленные на развитие малого и среднего

бизнеса, а также в названии Положения ссылаются на перечень государственного имущества.

Во избежание возникновения возможных негативных последствий рекомендуется:

- в названии Положения слова «государственного (муниципального) имущества» заменить словами «муниципального имущества»;
- в пункте 1.1. Положения слова «и в безвозмездное пользование» исключить;
- в подпункте а пункта 2.2.2 Положения слова «государственной программы (подпрограммы) субъекта Российской Федерации» исключить;
- в подпункте а пункта 2.10 слова «заявитель не являются» заменить словами «заявитель не является»;
- дополнить Положение разделом 5 «Порядок обжалования решений и действий (бездействия) организатора торгов, его должностных лиц»
«5. Порядок обжалования решений и действий (бездействия) организатора торгов, его должностных лиц
5.1. Заявители, не согласные с действиями (бездействием) и решениями организатора торгов, его должностных лиц, имеют право на досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) организатора торгов, его должностных лиц путём подачи жалобы в соответствии с федеральными законами от 02.05.2006 № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации", от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".
5.2. Заявители, не согласные с действиями (бездействием) и решениями организатора торгов, его должностных лиц, имеют право обратиться непосредственно в суд за защитой нарушенных прав и (или) законных интересов.».

Выводы по результатам проведения экспертизы:

На основе проведенной экспертизы Решения Представительного Собрания Курчатовского района Курской области от 20.01.2020 г. № 94-IV (в ред. от 27.10.2020 г. № 143-IV) «О порядке и условиях распоряжения имуществом, включенным в перечень муниципального имущества муниципального района «Курчатовский район» Курской области, предназначенного для предоставления владения и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональную деятельность» установлено, что в нормативном акте не содержатся положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Однако, в целях четкости и ясности изложения формулировок положений рассматриваемого нормативного правового акта и дальнейшего

его применения считаем целесообразным Правовому управлению Администрации Курчатовского района Курской области инициировать внесение соответствующих изменений в Решение Представительного Собрания Курчатовского района Курской области от 20.01.2020 г. № 94-IV (в ред. от 27.10.2020 г. № 143-IV) «О порядке и условиях распоряжения имуществом, включенным в перечень муниципального имущества муниципального района «Курчатовский район» Курской области, предназначенного для предоставления владения и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональную деятельность» с учетом замечаний, изложенных в данном заключении.

Начальник управления
экономического развития



С.А. Талдыкина