

**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в Решение Представительного собрания Курчатовского района Курской области от 26.10.2015г. №143-III «О приватизации муниципального имущества» |  |

В соответствии со [ст. 51](consultantplus://offline/ref=1F8DD041364E8FD4B305492B46A2242C6A2C825DC1084ABED3E4E364ACB3A551FDF1412A25F2072651Q4K) Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и [ч.2 ст.23](consultantplus://offline/ref=1F8DD041364E8FD4B305572650CE7E206C2FDE51C30E42E18ABBB839FBBAAF06BABE186861FF00251770A652Q8K) Устава муниципального района «Курчатовский район» Курской области,

Представительное Собрание Курчатовского района Курской области решило:

1. [Положени](#Par69)е о порядке приватизации муниципального имущества, утвержденного Решением Представительного собрания Курчатовского района Курской области от 26.10.2015г. №143-III «О приватизации муниципального имущества», дополнить статьей 17.1., следующие содержания:

«17.1. Особенности приватизации муниципального имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.

Приватизация муниципального имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, производится в соответствии с требованиями Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22.07.2008г. №159-ФЗ; Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24.07.2007г. №209 – ФЗ.».

1. Статью 20 [Положени](#Par69)я о порядке приватизации муниципального имущества, утвержденного Решением Представительного собрания Курчатовского района Курской области от 26.10.2015г. №143-III «О приватизации муниципального имущества», изложить в новой редакции:

«20. Проведение продажи муниципального имущества в электронной форме.

1. Продажа муниципального имущества способами, установленными [статьями 18](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD39B4C128268EC691E3D1F397928235359382C2B42625C4EC6D1B8B96646B4C302D6058249D466rFYFF) - [20](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD39B4C128268EC691E3D1F397928235359382C2B42625847C6D1B8B96646B4C302D6058249D466rFYFF), [23](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD39B4C128268EC691E3D1F39792823535938242B49340D0A9888E9F52D4BBCD51ED60Cr9Y5F), [24](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD39B4C128268EC691E3D1F397928235359382C2B4263584BC6D1B8B96646B4C302D6058249D466rFYFF) Закона о приватизации, осуществляется в электронной форме. Положения указанных статей в части проведения продажи муниципального имущества применяются с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

2. Сведения о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме должны содержаться в решении об условиях приватизации такого имущества.

3. Проведение продажи муниципального имущества в электронной форме (далее - продажа в электронной форме) осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки. Оператор электронной площадки, электронная площадка, порядок ее функционирования должны соответствовать [единым требованиям](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD0924A138268EC691E3D1F397928235359382C2B42605A4DC6D1B8B96646B4C302D6058249D466rFYFF) к операторам электронных площадок, электронным площадкам и функционированию электронных площадок, установленным в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD39E4B168268EC691E3D1F39792823415960202B4A7E5C46D387E9FCr3YAF) от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", и [дополнительным требованиям](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD39F49158E68EC691E3D1F397928235359382C2B42605D4FC6D1B8B96646B4C302D6058249D466rFYFF) к операторам электронных площадок и функционированию электронных площадок, установленным Правительством Российской Федерации в соответствии с [подпунктом 8.2 пункта 1 статьи 6](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD39B4C128268EC691E3D1F39792823535938282D416B081F89D0E4FD3B55B4C302D40D9Dr4Y2F) Закона о приватизации. В случае, если юридическое лицо, действующее по договору с собственником имущества, включено в [перечень](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD1994E188268EC691E3D1F39792823415960202B4A7E5C46D387E9FCr3YAF) операторов электронных площадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD39E4B168268EC691E3D1F39792823415960202B4A7E5C46D387E9FCr3YAF) от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", и соответствует дополнительным требованиям к операторам электронных площадок и функционированию электронных площадок, установленным Правительством Российской Федерации в соответствии с [подпунктом 8.2 пункта 1 статьи 6](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD39B4C128268EC691E3D1F39792823535938282D416B081F89D0E4FD3B55B4C302D40D9Dr4Y2F) Закона о приватизации, привлечение иного оператора электронной площадки не требуется.

4. При проведении продажи в электронной форме оператор электронной площадки обеспечивает:

1) свободный и бесплатный доступ к информации о проведении продажи в электронной форме;

2) возможность представления претендентами заявок и прилагаемых к ним документов в форме электронных документов;

3) хранение и обработку в электронной форме заявок и иных документов, представляемых претендентами, с использованием сертифицированных в установленном законодательством Российской Федерации [порядке](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B291D8924D108135E66147311D3E7677345410342D2B42615C4599D4ADA83E4BBCD51CDE139E4BD5r6YEF) средств защиты информации;

4) защиту информации (заявок и иных документов), представляемой претендентами, в том числе сохранность указанной информации, предупреждение ее уничтожения, несанкционированных изменения и копирования;

5) создание, обработку, хранение и представление в электронной форме информации и документов, в том числе об итогах продажи в электронной форме;

6) бесперебойное функционирование электронной площадки и доступ к ней пользователей, в том числе участников продажи в электронной форме, в течение всего срока проведения такой продажи.

5. Запрещается взимать с участников продажи в электронной форме не предусмотренную Законом о приватизации дополнительную плату.

6. Размещение информационного сообщения о проведении продажи в электронной форме осуществляется в порядке, установленном [статьей 15](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD39B4C128268EC691E3D1F39792823535938292B49340D0A9888E9F52D4BBCD51ED60Cr9Y5F) Закона о приватизации.

В информационном сообщении о проведении продажи в электронной форме, размещаемом на сайте в сети "Интернет", наряду со сведениями, предусмотренными [статьей 15](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD39B4C128268EC691E3D1F39792823535938292B49340D0A9888E9F52D4BBCD51ED60Cr9Y5F) Закона о приватизации, указываются электронная площадка, на которой будет проводиться продажа в электронной форме, порядок регистрации на электронной площадке, правила проведения продажи в электронной форме, дата и время ее проведения.

7. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке, указанной в информационном сообщении о проведении продажи в электронной форме, в порядке, установленном данным информационным сообщением.

Решение о признании претендентов участниками продажи в электронной форме или об отказе в допуске к участию в такой продаже принимается продавцом муниципального имущества.

8. Представление предложений о цене муниципального имущества осуществляется зарегистрированным участником продажи в электронной форме в течение одной процедуры проведения такой продажи.

9. С даты и со времени начала процедуры проведения продажи в электронной форме на электронной площадке, на которой проводится данная процедура, должны быть указаны:

1) наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

2) начальная цена, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона") - в случае проведения продажи на аукционе;

3) цена первоначального предложения, "шаг понижения", период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения, минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество, величина повышения цены в случае, предусмотренном Законом о приватизации ("шаг аукциона"), - в случае продажи посредством публичного предложения;

4) последнее предложение о цене муниципального имущества и время его поступления в режиме реального времени.

10. В случае проведения продажи муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не указывается.

11. В течение одного часа с момента окончания процедуры проведения продажи в электронной форме на электронной площадке, на которой проводилась продажа в электронной форме, размещаются:

1) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

2) цена сделки приватизации;

3) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов.

12. Результаты процедуры проведения продажи в электронной форме оформляются протоколом.

13. [Дополнительные требования](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD39F49158E68EC691E3D1F397928235359382C2B42605D4FC6D1B8B96646B4C302D6058249D466rFYFF) к операторам электронных площадок и функционированию электронных площадок предусматривают в том числе порядок использования государственной информационной системы, которая осуществляет фиксацию действий, бездействия, совершаемых на электронной площадке при проведении продажи в электронной форме.

14. [Порядок](consultantplus://offline/ref=8B5D02F9384DB058A00702316B6C74B29BD39F48128968EC691E3D1F397928235359382C2B42605D4EC6D1B8B96646B4C302D6058249D466rFYFF) организации и проведения продажи в электронной форме устанавливается Правительством Российской Федерации.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по правовым вопросам Представительного Собрания Курчатовского района.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель Представительного Собрания

Курчатовского района Курской области Л.С. Шуклина

Глава Курчатовского района Курской области А.В. Ярыгин